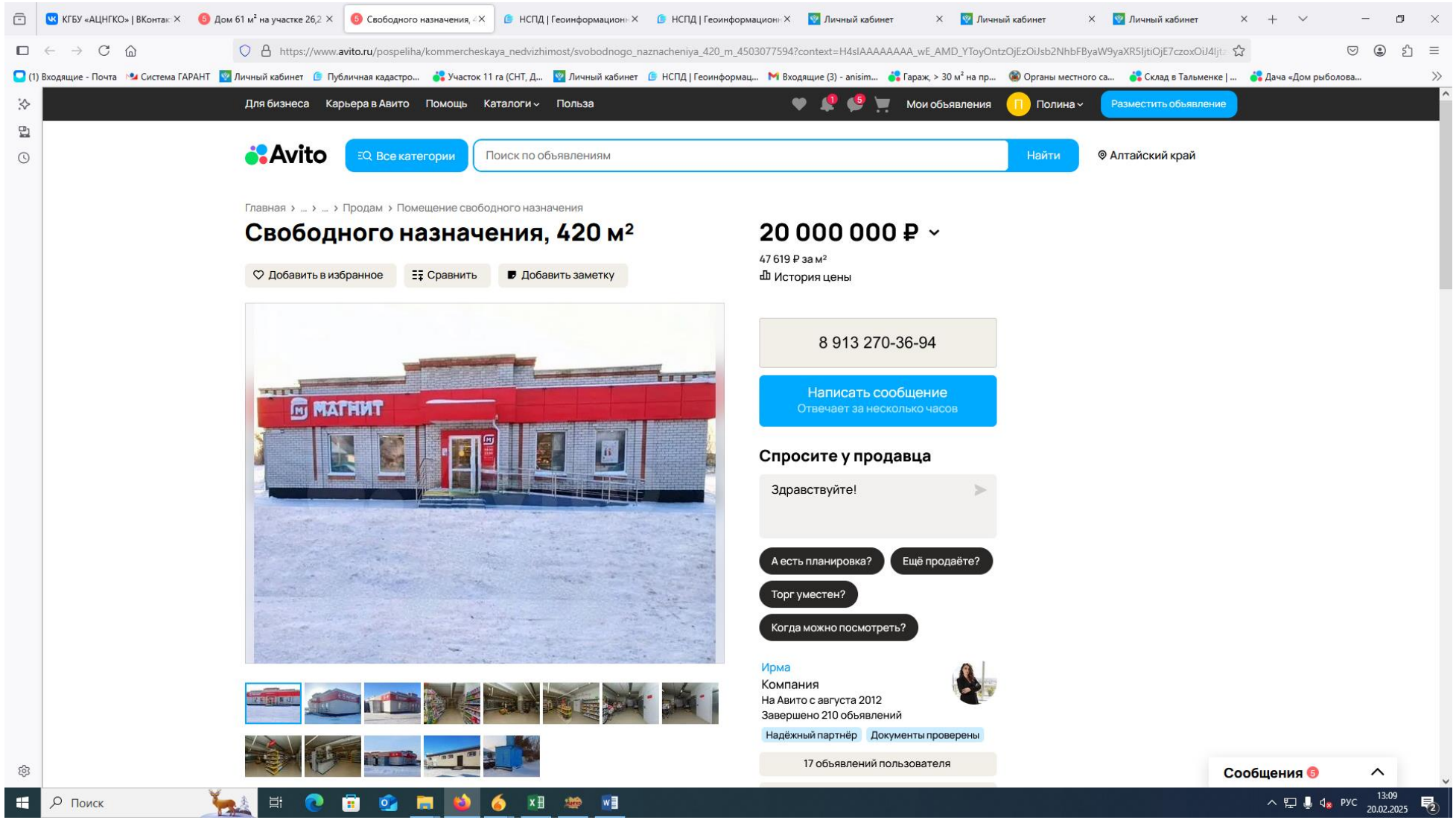
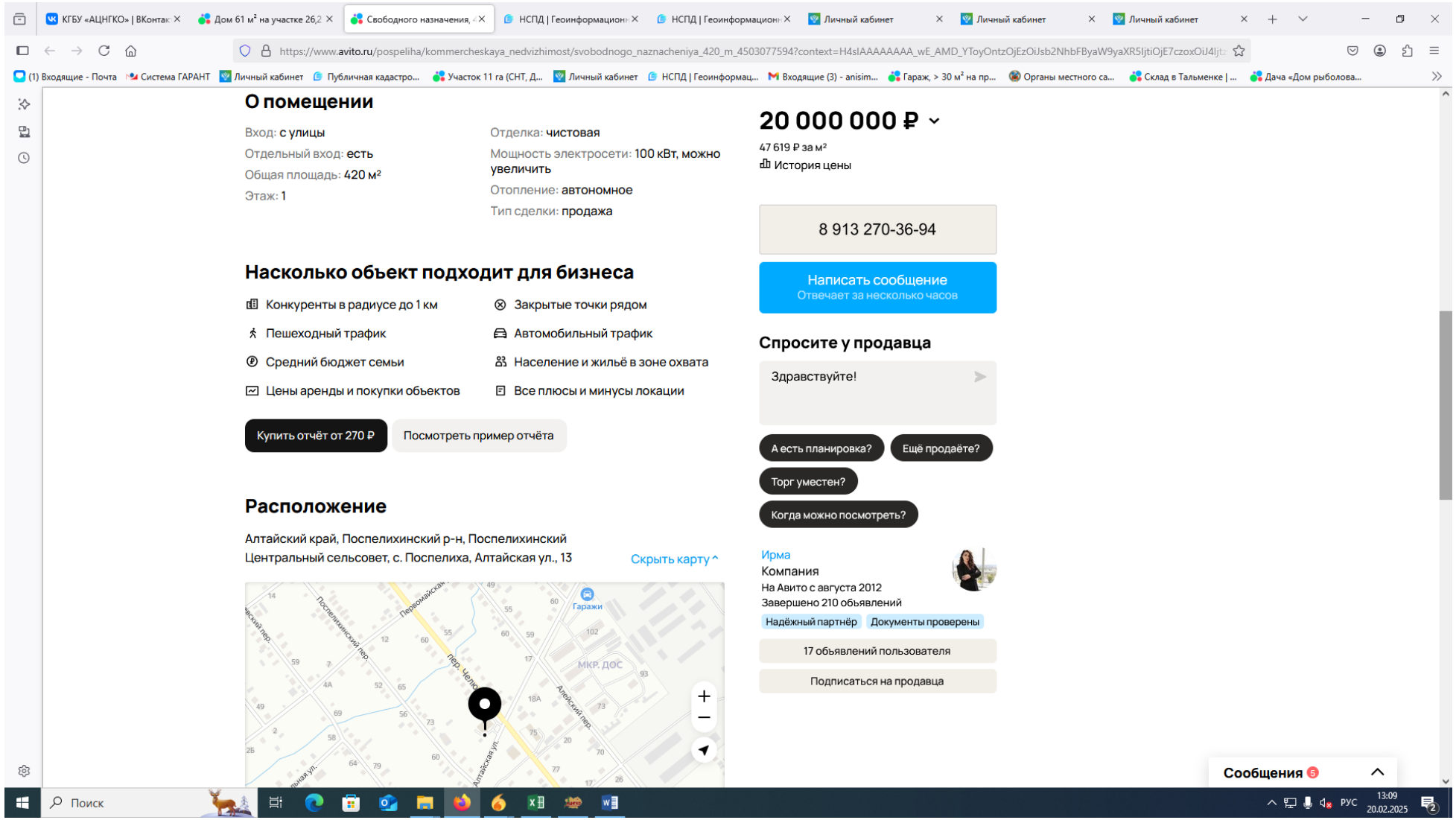
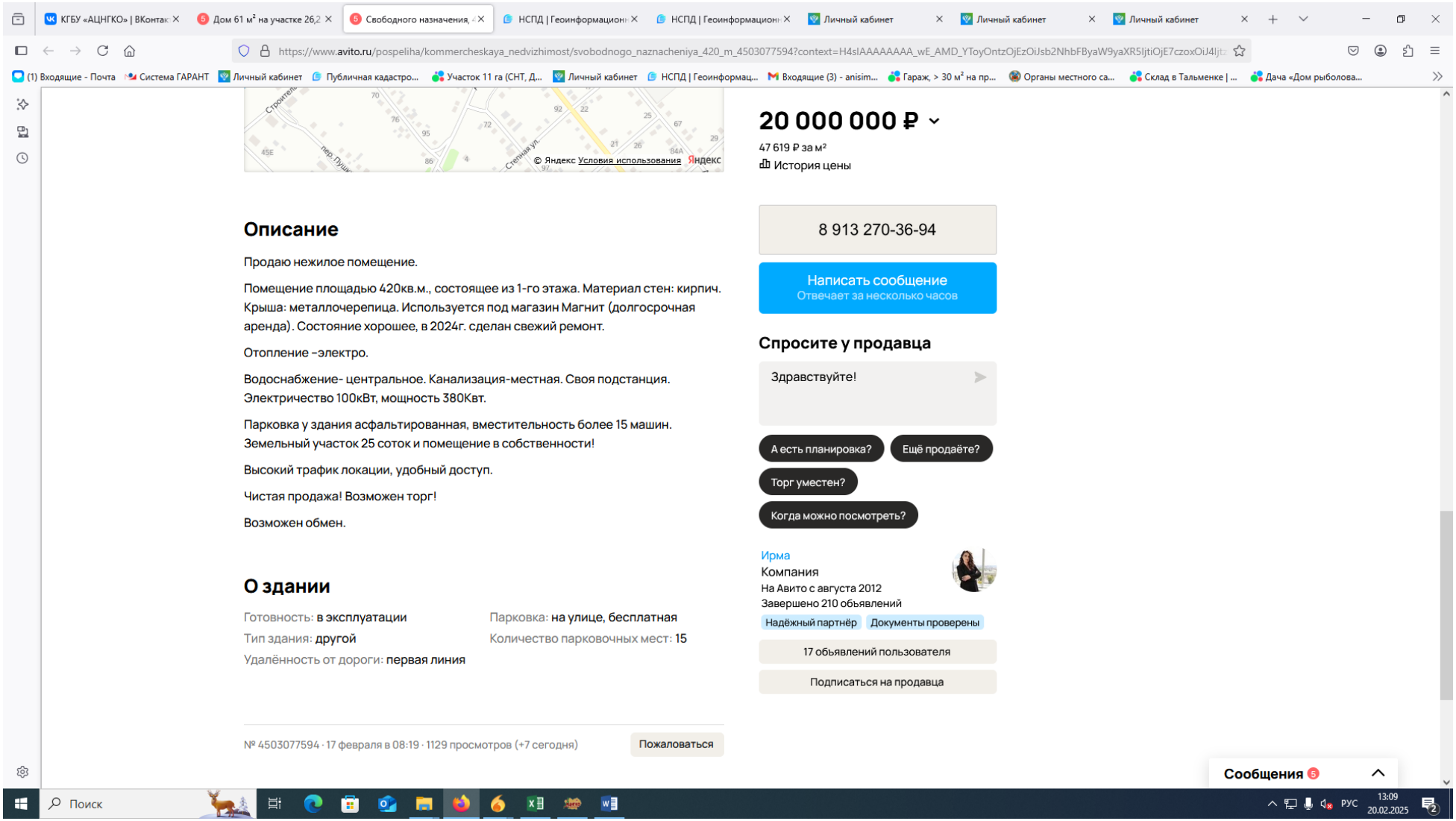
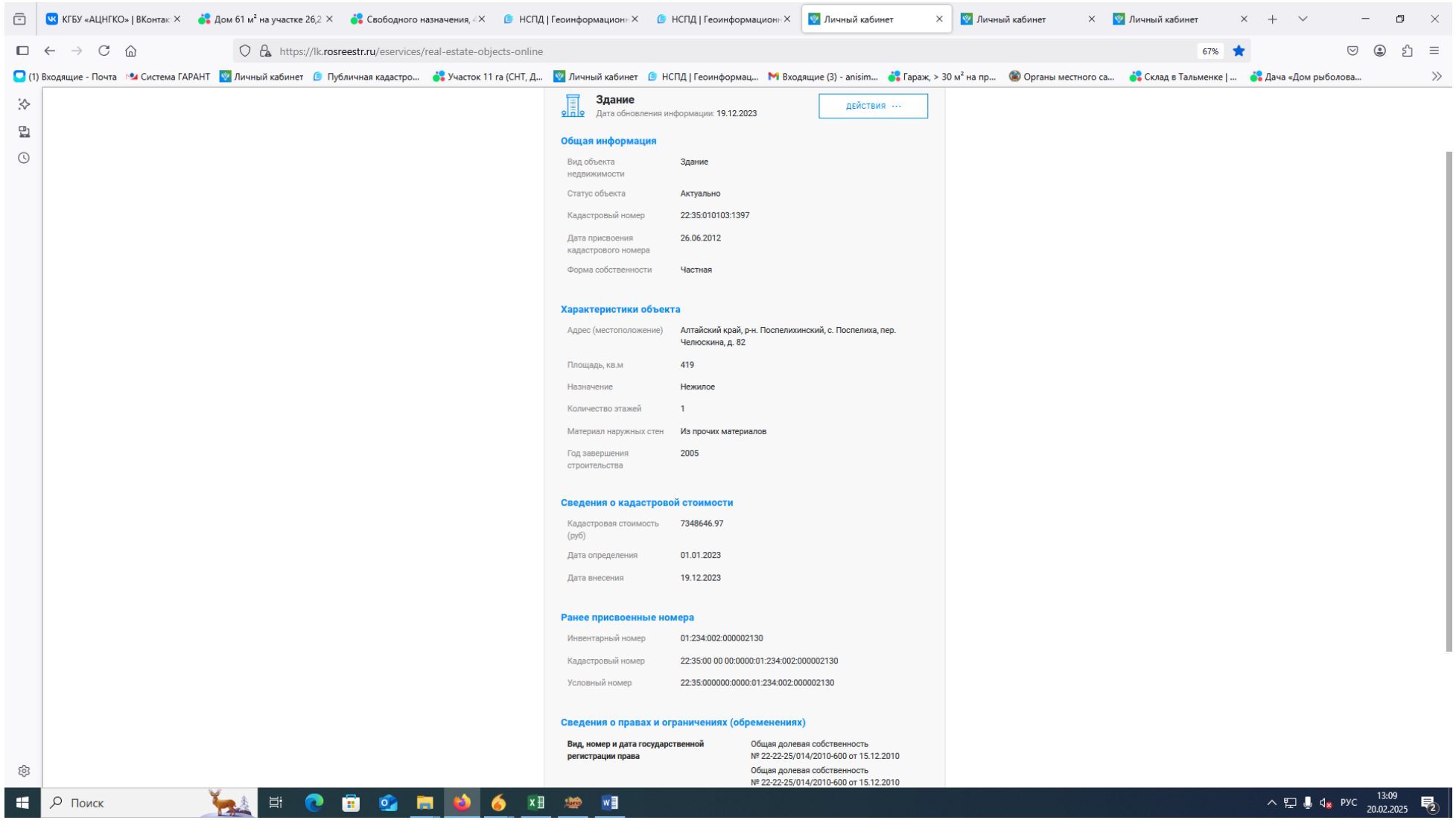
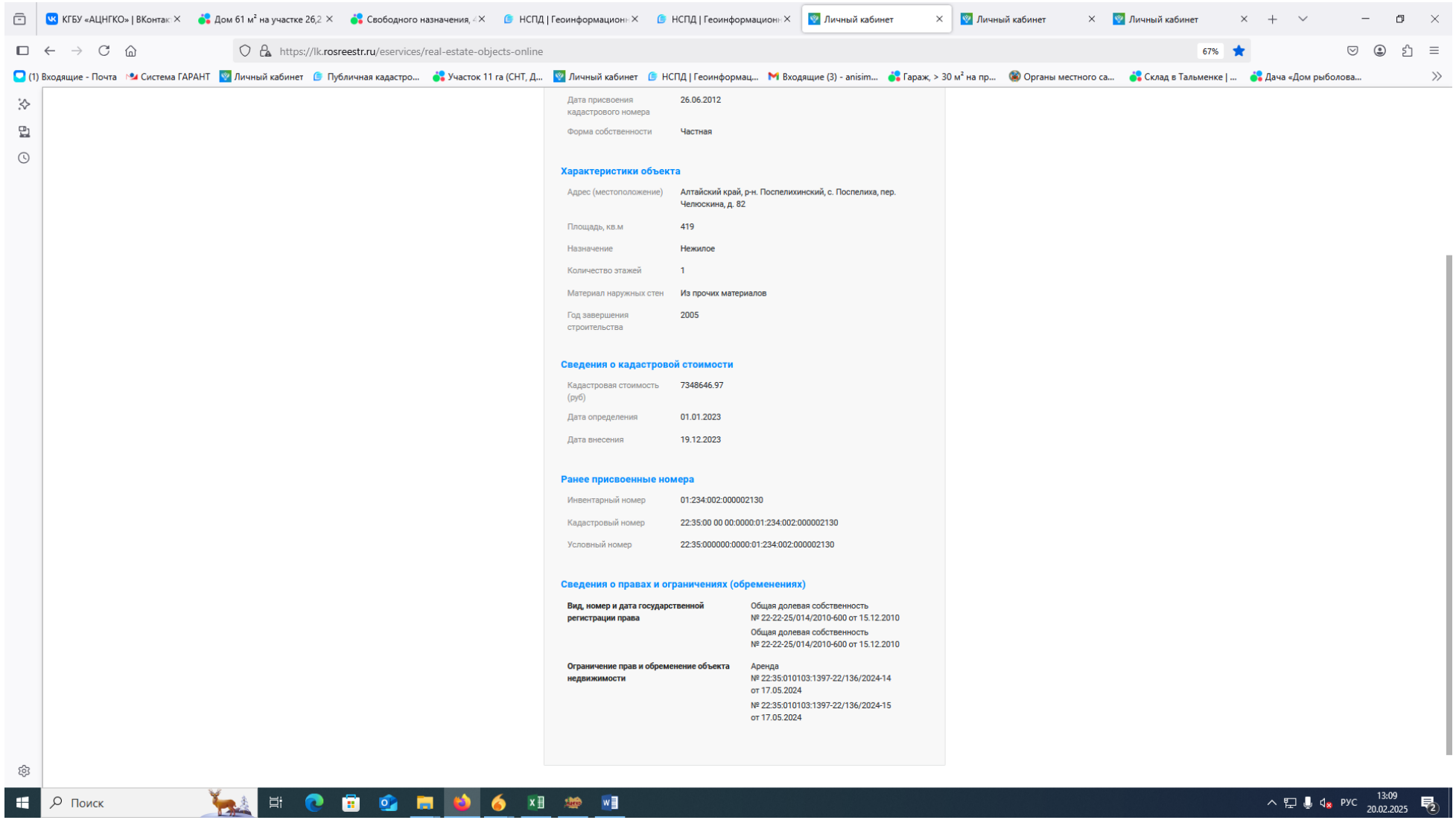
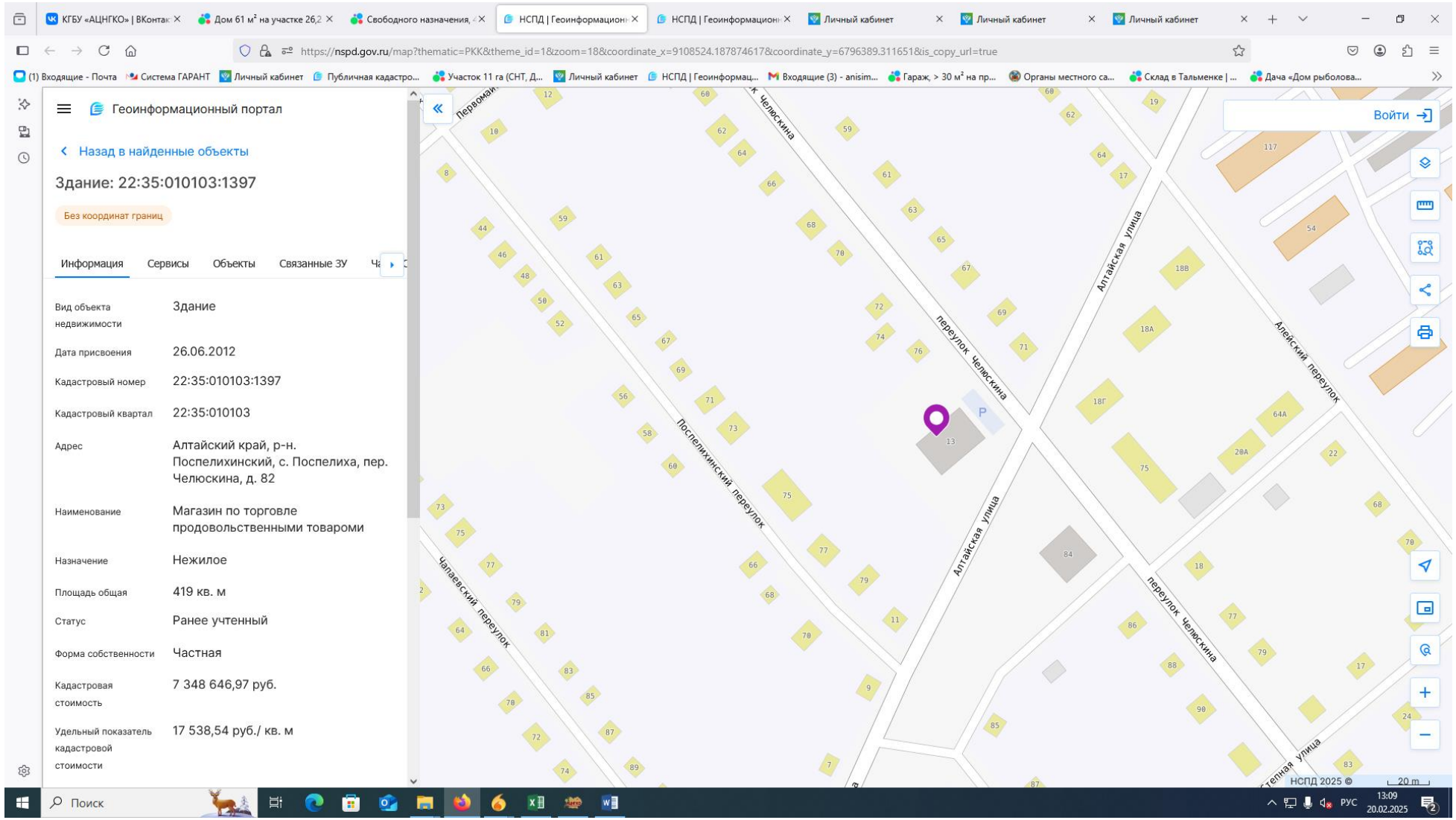

Для бизнеса
Карьера в Авито
Помощь
Каталоги
Польза
Мои объявления
Полина
Разместить объявление
Avito
Все категории
Поиск по объявлениям
Найти
Алтайский край
Главная › ... › ... › Продам › Помещение свободного назначения
Свободного назначения, 420 м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
МАГНИТ
20 000 000 ₽
47 619 ₽ за м²
История цены
8 913 270-36-94
Написать сообщение
Отвечает за несколько часов
Спросите у продавца
Здравствуйте!
А есть планировка?
Ещё продаёте?
Торг уместен?
Когда можно посмотреть?
Ирма
Компания
На Авито с августа 2012
Завершено 210 объявлений
Надёжный партнёр
Документы проверены
17 объявлений пользователя
Сообщения
Поиск
РУС
13:09
20.02.2025

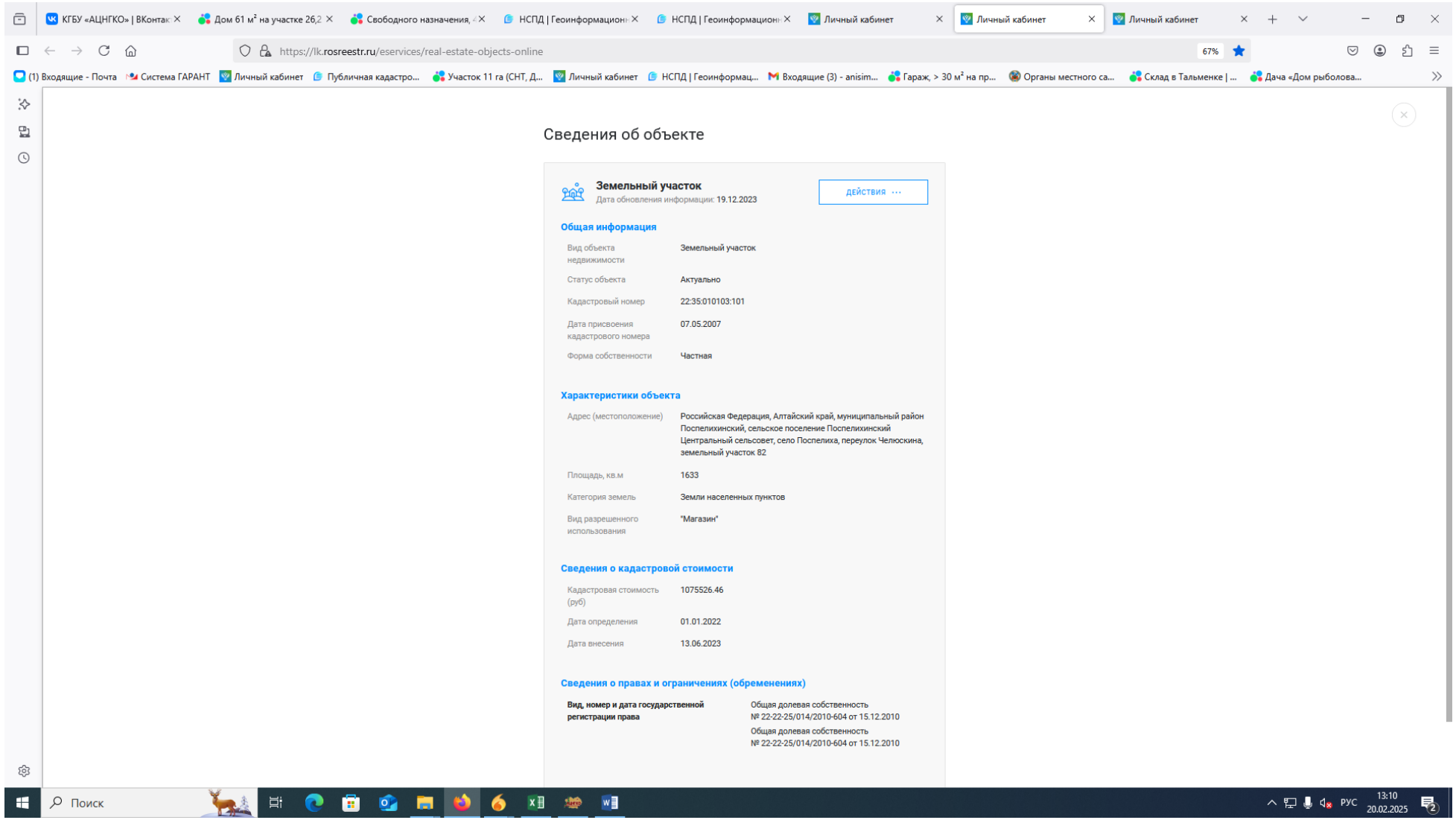

КГБУ «АЦНГКО» | ВКонтак
Дом 61 м² на участке 26,2
Свободного назначения,
НСПД | Геоинформацион
НСПД | Геоинформацион
Личный кабинет
Личный кабинет
Личный кабинет
https://www.avito.ru/pospeliha/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_420_m_4503077594?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4Ijt
(1) Входящие - Почта
Система ГАРАНТ
Личный кабинет
Публичная кадастро...
Участок 11 га (СНТ, Д...
Личный кабинет
НСПД | Геоинформац...
Входящие (3) - anisim...
Гараж, > 30 м² на пр...
Органы местного са...
Склад в Тальменке | ...
Дача «Дом рыболова...
О помещении
Вход: с улицы
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 420 м²
Этаж: 1
Отделка: чистовая
Мощность электросети: 100 кВт, можно увеличить
Отопление: автономное
Тип сделки: продажа
Насколько объект подходит для бизнеса
Конкуренты в радиусе до 1 км
Пешеходный трафик
Средний бюджет семьи
Цены аренды и покупки объектов
Закрытые точки рядом
Автомобильный трафик
Население и жильё в зоне охвата
Все плюсы и минусы локации
Купить отчёт от 270 ₽
Посмотреть пример отчёта
Расположение
Алтайский край, Поспелихинский р-н, Поспелихинский Центральный сельсовет, с. Поспелиха, Алтайская ул., 13
Скрыть карту
Гаражи
МКР. ДОС
Поспелихинский пер.
Алейский пер.
Алтайская ул.
20 000 000 ₽
47 619 ₽ за м²
История цены
8 913 270-36-94
Написать сообщение
Отвечает за несколько часов
Спросите у продавца
Здравствуйте!
А есть планировка?
Ещё продаёте?
Торг уместен?
Когда можно посмотреть?
Ирма
Компания
На Авито с августа 2012
Завершено 210 объявлений
Надёжный партнёр
Документы проверены
17 объявлений пользователя
Подписаться на продавца
Сообщения
Поиск
РУС
13:09
20.02.2025

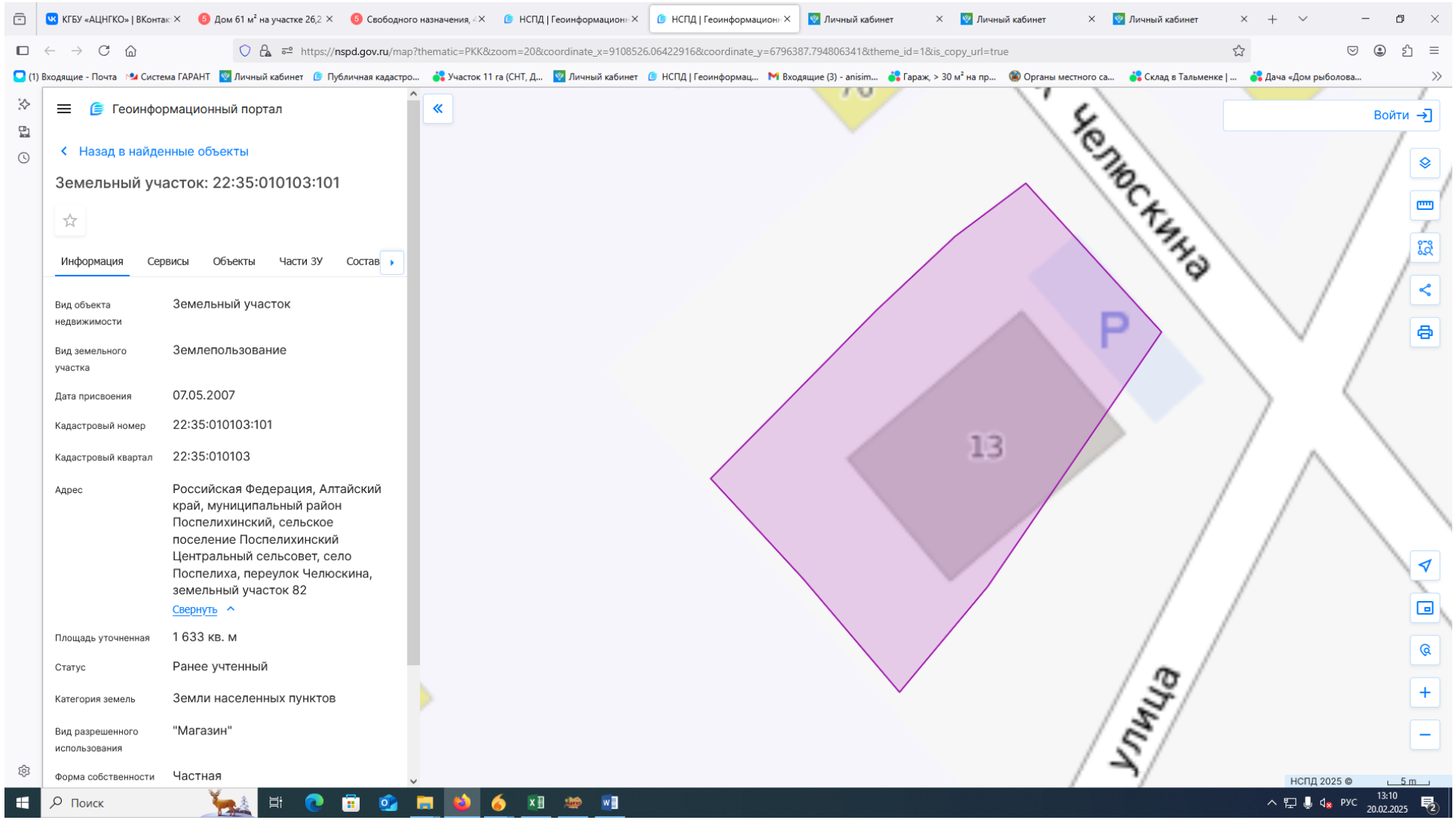

КГБУ «АЦНГКО» | ВКонтак
Дом 61 м² на участке 26,2
Свободного назначения,
НСПД | Геоинформацион
НСПД | Геоинформацион
Личный кабинет
Личный кабинет
Личный кабинет
https://www.avito.ru/pospeliha/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_420_m_4503077594?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4Ijt
(1) Входящие - Почта
Система ГАРАНТ
Личный кабинет
Публичная кадастро...
Участок 11 га (СНТ, Д...
Личный кабинет
НСПД | Геоинформац...
Входящие (3) - anisim...
Гараж, > 30 м² на пр...
Органы местного са...
Склад в Тальменке | ...
Дача «Дом рыболова...
© Яндекс Условия использования
Яндекс
20 000 000 ₽
47 619 ₽ за м²
История цены
8 913 270-36-94
Написать сообщение
Отвечает за несколько часов
Спросите у продавца
Здравствуйте!
А есть планировка?
Ещё продаёте?
Торг уместен?
Когда можно посмотреть?
Ирма
Компания
На Авито с августа 2012
Завершено 210 обьявлений
Надёжный партнёр
Документы проверены
17 обьявлений пользователя
Подписаться на продавца
Описание
Продаю нежилое помещение.
Помещение площадью 420кв.м., состоящее из 1-го этажа. Материал стен: кирпич. Крыша: металлочерепица. Используется под магазин Магнит (долгосрочная аренда). Состояние хорошее, в 2024г. сделан свежий ремонт.
Отопление –электро.
Водоснабжение- центральное. Канализация-местная. Своя подстанция. Электричество 100кВт, мощность 380Квт.
Парковка у здания асфальтированная, вместительность более 15 машин. Земельный участок 25 соток и помещение в собственности!
Высокий трафик локации, удобный доступ.
Чистая продажа! Возможен торг!
Возможен обмен.
О здании
Готовность: в эксплуатации
Тип здания: другой
Удалённость от дороги: первая линия
Парковка: на улице, бесплатная
Количество парковочных мест: 15
№ 4503077594 · 17 февраля в 08:19 · 1129 просмотров (+7 сегодня)
Пожаловаться
Сообщения
Поиск
РУС
13:09
20.02.2025


КГБУ «АЦНГКО» | ВКонтак
Дом 61 м² на участке 26,2
Свободного назначения,
НСПД | Геоинформацион
НСПД | Геоинформацион
Личный кабинет
Личный кабинет
Личный кабинет
https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online
67%
(1) Входящие - Почта
Система ГАРАНТ
Личный кабинет
Публичная кадастро...
Участок 11 га (СНТ, Д...
Личный кабинет
НСПД | Геоинформац...
Входящие (3) - anisim...
Гараж, > 30 м² на пр...
Органы местного са...
Склад в Тальменке | ...
Дача «Дом рыболова...
Здание
Дата обновления информации: 19.12.2023
действия ···
Общая информация
Вид объекта недвижимости
Здание
Статус объекта
Актуально
Кадастровый номер
22:35:010103:1397
Дата присвоения кадастрового номера
26.06.2012
Форма собственности
Частная
Характеристики объекта
Адрес (местоположение)
Алтайский край, р-н. Поспелихинский, с. Поспелиха, пер. Челюскина, д. 82
Площадь, кв.м
419
Назначение
Нежилое
Количество этажей
1
Материал наружных стен
Из прочих материалов
Год завершения строительства
2005
Сведения о кадастровой стоимости
Кадастровая стоимость (руб)
7348646.97
Дата определения
01.01.2023
Дата внесения
19.12.2023
Ранее присвоенные номера
Инвентарный номер
01:234:002:000002130
Кадастровый номер
22:35:00 00 00:0000:01:234:002:000002130
Условный номер
22:35:000000:0000:01:234:002:000002130
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)
Вид, номер и дата государственной регистрации права
Общая долевая собственность № 22-22-25/014/2010-600 от 15.12.2010
Общая долевая собственность № 22-22-25/014/2010-600 от 15.12.2010
Поиск
РУС
13:09
20.02.2025


КГБУ «АЦНГКО» | ВКонтак
Дом 61 м² на участке 26,2
Свободного назначения,
НСПД | Геоинформацион
НСПД | Геоинформацион
Личный кабинет
Личный кабинет
Личный кабинет
https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online
67%
(1) Входящие - Почта
Система ГАРАНТ
Личный кабинет
Публичная кадастро...
Участок 11 га (СНТ, Д...
Личный кабинет
НСПД | Геоинформац...
Входящие (3) - anisim...
Гараж, > 30 м² на пр...
Органы местного са...
Склад в Тальменке | ...
Дача «Дом рыболова...
Дата присвоения кадастрового номера
26.06.2012
Форма собственности
Частная
Характеристики объекта
Адрес (местоположение)
Алтайский край, р-н. Поспелихинский, с. Поспелиха, пер. Челюскина, д. 82
Площадь, кв.м
419
Назначение
Нежилое
Количество этажей
1
Материал наружных стен
Из прочих материалов
Год завершения строительства
2005
Сведения о кадастровой стоимости
Кадастровая стоимость (руб)
7348646.97
Дата определения
01.01.2023
Дата внесения
19.12.2023
Ранее присвоенные номера
Инвентарный номер
01:234:002:000002130
Кадастровый номер
22:35:00 00 00:0000:01:234:002:000002130
Условный номер
22:35:000000:0000:01:234:002:000002130
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)
Вид, номер и дата государственной регистрации права
Общая долевая собственность № 22-22-25/014/2010-600 от 15.12.2010
Общая долевая собственность № 22-22-25/014/2010-600 от 15.12.2010
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
Аренда № 22:35:010103:1397-22/136/2024-14 от 17.05.2024
№ 22:35:010103:1397-22/136/2024-15 от 17.05.2024
Поиск
РУС
13:09
20.02.2025


Геоинформационный портал
Назад в найденные объекты
Здание: 22:35:010103:1397
Без координат границ
Информация
Сервисы
Объекты
Связанные ЗУ
Вид объекта недвижимости
Здание
Дата присвоения
26.06.2012
Кадастровый номер
22:35:010103:1397
Кадастровый квартал
22:35:010103
Адрес
Алтайский край, р-н. Поспелихинский, с. Поспелиха, пер. Челюскина, д. 82
Наименование
Магазин по торговле продовольственными товаром
Назначение
Нежилое
Площадь общая
419 кв. м
Статус
Ранее учтенный
Форма собственности
Частная
Кадастровая стоимость
7 348 646,97 руб.
Удельный показатель кадастровой стоимости
17 538,54 руб./ кв. м
Войти
Алтайская улица
переулок Челюскина
Поспелихинский переулок
Чапаевский переулок
Алейский переулок
НСПД 2025 ©
20 m


КГБУ «АЦНГКО» | ВКонтак
Дом 61 м² на участке 26,2
Свободного назначения,
НСПД | Геоинформацион
НСПД | Геоинформацион
Личный кабинет
Личный кабинет
Личный кабинет
https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online
67%
(1) Входящие - Почта
Система ГАРАНТ
Личный кабинет
Публичная кадастро...
Участок 11 га (СНТ, Д...
Личный кабинет
НСПД | Геоинформац...
Входящие (3) - anisim...
Гараж, > 30 м² на пр...
Органы местного са...
Склад в Тальменке | ...
Дача «Дом рыболова...
Сведения об объекте
Земельный участок
Дата обновления информации: 19.12.2023
действия
Общая информация
Вид объекта недвижимости
Земельный участок
Статус объекта
Актуально
Кадастровый номер
22:35:010103:101
Дата присвоения кадастрового номера
07.05.2007
Форма собственности
Частная
Характеристики объекта
Адрес (местоположение)
Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный район Поспелихинский, сельское поселение Поспелихинский Центральный сельсовет, село Поспелиха, переулок Челюскина, земельный участок 82
Площадь, кв.м
1633
Категория земель
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования
"Магазин"
Сведения о кадастровой стоимости
Кадастровая стоимость (руб)
1075526.46
Дата определения
01.01.2022
Дата внесения
13.06.2023
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)
Вид, номер и дата государственной регистрации права
Общая долевая собственность № 22-22-25/014/2010-604 от 15.12.2010
Общая долевая собственность № 22-22-25/014/2010-604 от 15.12.2010
Поиск
РУС
13:10
20.02.2025


Геоинформационный портал
Назад в найденные объекты
Земельный участок: 22:35:010103:101
Информация
Сервисы
Объекты
Части ЗУ
Состав
Вид объекта недвижимости
Земельный участок
Вид земельного участка
Землепользование
Дата присвоения
07.05.2007
Кадастровый номер
22:35:010103:101
Кадастровый квартал
22:35:010103
Адрес
Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный район Поспелихинский, сельское поселение Поспелихинский Центральный сельсовет, село Поспелиха, переулок Челюскина, земельный участок 82
Свернуть
Площадь уточненная
1 633 кв. м
Статус
Ранее учтенный
Категория земель
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования
"Магазин"
Форма собственности
Частная
Войти
Челюскина
улица
13
Р
НСПД 2025 ©
5 m